

Số: .....93...../TB-CCTHADS

Đức Thọ, ngày 23 tháng 3 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục  
Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số: 01/2022/QĐST-KDTM ngày 14/9/2022 và Quyết  
định số: 01/2023/QĐ-SCBBSQĐ ngày 06/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức  
Thọ, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022;  
Quyết định số: 118/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân  
sự huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ biên bản tự nguyện bàn giao, xử lý tài sản thế chấp ngày 23/03/2023  
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh xin thông báo việc  
công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh;

- Địa chỉ: số 84, đường Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Đức Thọ, huyện Đức  
Thọ, tỉnh Hà Tĩnh.

- Điện thoại: 02393.831.721; 0913154884

#### 2. Tên tài sản thẩm định giá

2.1. Văn phòng làm việc; nhà xưởng; hàng rào, nhà xe, nhà bảo vệ; sân, mặt  
đường bê tông và các tài sản khác gắn liền với đất. Tất cả các tài sản nói trên nằm  
trên diện tích đất thuê: 10498,2m<sup>2</sup>, địa chỉ: Thôn Thịnh Cường, xã Tân Dân, huyện  
Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh. Thời hạn sử dụng đến ngày 02/11/2054, nguồn gốc sử  
dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm, thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số  
“00”.

2.2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 95, tờ bản đồ số 04, diện tích:  
160m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất: Vùng QH thôn Thịnh Cường, xã Tân Dân, huyện Đức Thọ,  
tỉnh Hà Tĩnh.

(Chi tiết cụ thể các tài sản thế chấp nói trên được thể hiện trong hồ sơ thi hành án, theo Quyết định thi hành án số: 118/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2023 của Chi cục THADS huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện, tiêu chuẩn hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS – Bộ Tư pháp “về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án”.

**5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời hạn: 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng Thông báo đến 17h30p ngày 27/3/2023.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh, địa chỉ: số 84, đường Nguyễn Thị Minh Khai, thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh

Vậy, Chi cục THADS huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh thông báo công khai để các tổ chức Thẩm định giá biết và đăng ký tham gia./.

Trân trọng thông báo !

*Nơi nhận:*

- TTTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

